







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 78

5 Φεβρουαρίου 1997


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 5140 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 388 τ.μ. στη θέση «Κολάκι» περιφέρειας κοινότητας Τουλιάτων, Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ/ΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/55, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγ. 3 του Συντάγματος.

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παραγρ. 1

β) Του άρθρου 38 παραγρ. 1

4) Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/ 3049/ 24.9.1980.

5) Τον Ν. 2218/13.6.1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν.2240/16.9.94.

6) Την αναφορά της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας με αριθμ. 4969/9.12.96 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων ογδόντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (388 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Κολάκι» περιφέρειας Κοινότητας Τουλιάτων Κεφαλληνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ.: 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με αγροτική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 19 Δεκεμβρίου 1996

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περ. Ιονίων Νήσων

Ο Προϊστάμενος Στατιστικής Υπηρεσίας

ΘΩΜΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΕΤΣΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν.ΚΕΦ/ΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. 5140/19-12-96 απόφαση Περ/κής Δ/σης Κεφ/νίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: Κολάκι
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Τουλιάτων
Κλίμακα 1:1.000

Β Α Γ Δ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ: Α,Β,Γ,Δ,Α Όρια της δημόσιας δασικής έκτασης που αποψιλώθηκε παράνομα
ΕΜΒΑΔΟΝ: 388 $m^2$

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ. με αριθμ. 6103/5 όπου προσδιορίζεται η δημόσια δασική έκταση που αποψιλώθηκε παράνομα
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
: Τοποθέτηση της έκτασης

| | | |
|---|---|---|
| ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ<br>Αργοστόλι 19.12.1996.<br>με Ε.Γ.Γ.Π.Ι.Ν<br>Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ<br>ΘΩΜΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΕΤΣΟΣ | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ<br>Αργοστόλι 19.12.1996..<br>-0-<br>Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ<br>α.α | Αργοστόλι.5.12.1996.<br>-0-<br>ΣΥΝΤΑΞΑΣ |

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25546/96 (2)

Έγκριση συμπληρωματικών όρων δόμησης εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Φιλοθέσης Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/Α 13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Τον ισχύοντα Οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 395Β/11.5.95) και την με αρ. 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Την με αρ. 62556/5073/4.10.90 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 701/Δ) για τον ορισμό του βασικού οδικού δικτύου Ν. Αττικής.

5. Τις με αρ. 264/96 και 336/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης.

6. Τις από 19.12.96 και 23.1.97 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) του Τομέα Ανατολικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) σύμφωνα με τις οποίες δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται συμπληρωματικοί όροι δόμησης για το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Φιλοθέης όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:2000 εξαιρουμένων των Ο.Τ. 70, 77, 79, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 και 38 όπως παρακάτω:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο καθορισμός μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών ως εξής:

α) Στον τομέα Ι 11 (ένδεκα) μέτρα με προσαύξηση 1.20 μέτρα σε περίπτωση κατασκευής κεραμοσκεπούς στέγης.

β) Στον τομέα ΙΙ 8 (οκτώ) μέτρα με προσαύξηση 1.20 μέτρα σε περίπτωση κατασκευής κεραμοσκεπούς στέγης.

Άρθρο 2

Απαγορεύονται οι κατασκευές οικοδομών επί υποστηλωμάτων.

Άρθρο 3

Εκδοθείσες άδειες και άδειες για τις οποίες έχουν υποβληθεί πλήρεις φάκελλοι στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία πριν από την δημοσίευση της απόφασης Νομάρχη, εκδίδονται και εκτελούνται με τις διατάξεις που ισχύουν κατά την υποβολή του φακέλλου της μελέτης.

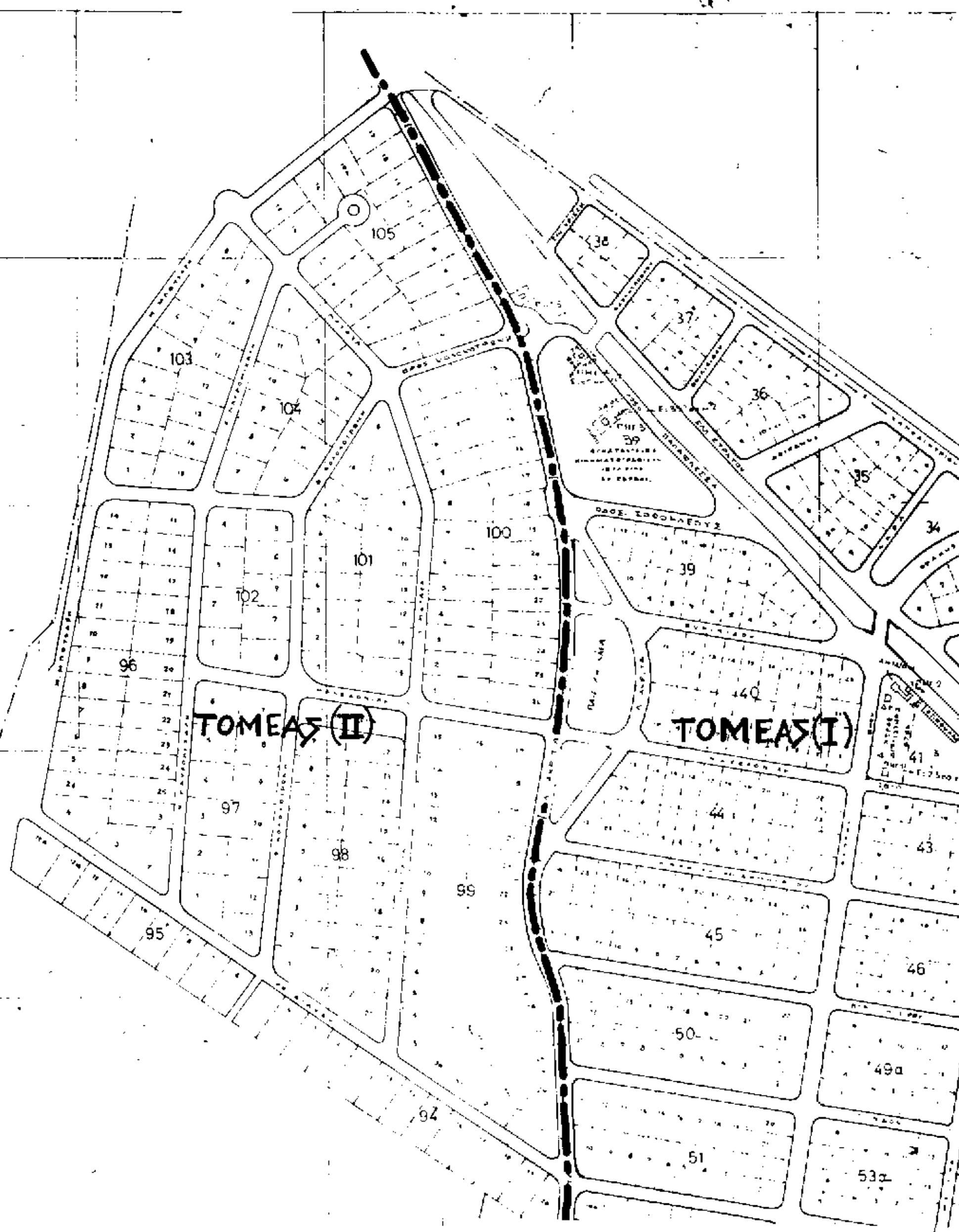
Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το σχέδιο που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της ΝΕ ΠΟΠΕΥ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ


ΦΙΛΟΘΕΗ κλ. 1:2000
105
103
104
101
102
100
96
97
98
99
95
94
38
37
36
35
34
39
40
41
43
44
45
46
50
49α
51
53α
ΤΟΜΕΑΣ (II)
ΤΟΜΕΑΣ (I)

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΘΕΜΑ : ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ

ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ Ι ή ΙΙ

Ο.Τ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΑΠΟΦΑΣΗ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ : ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΤΑ Ο.Τ 70, 77, 79, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 ή 38

32
31
8
8
B
7
10
21
6
5
11
49
22α
4

ΝΑΟΣ ΑΓ. ΦΙΛΟΘΕΗΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

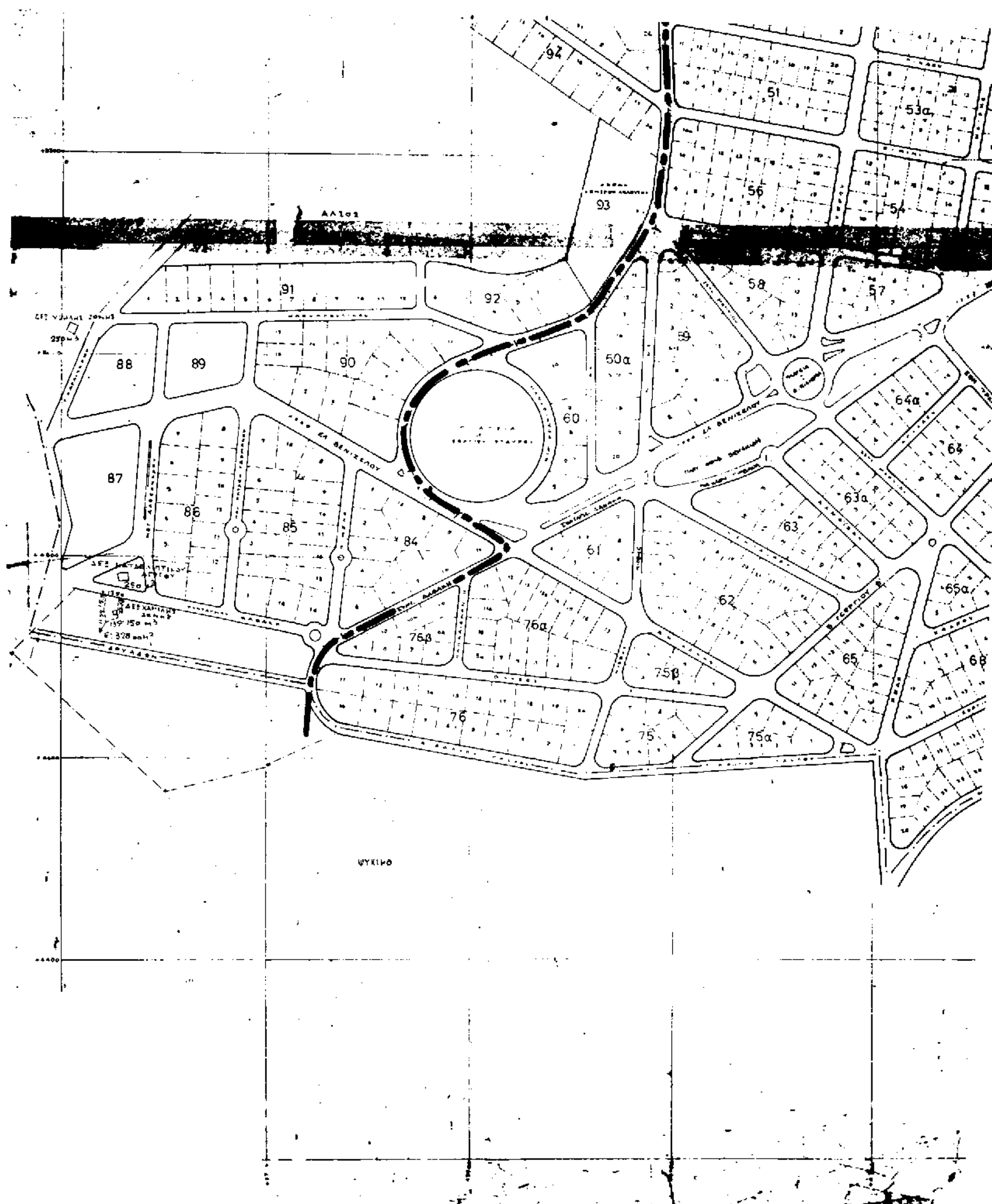
Απόφαση

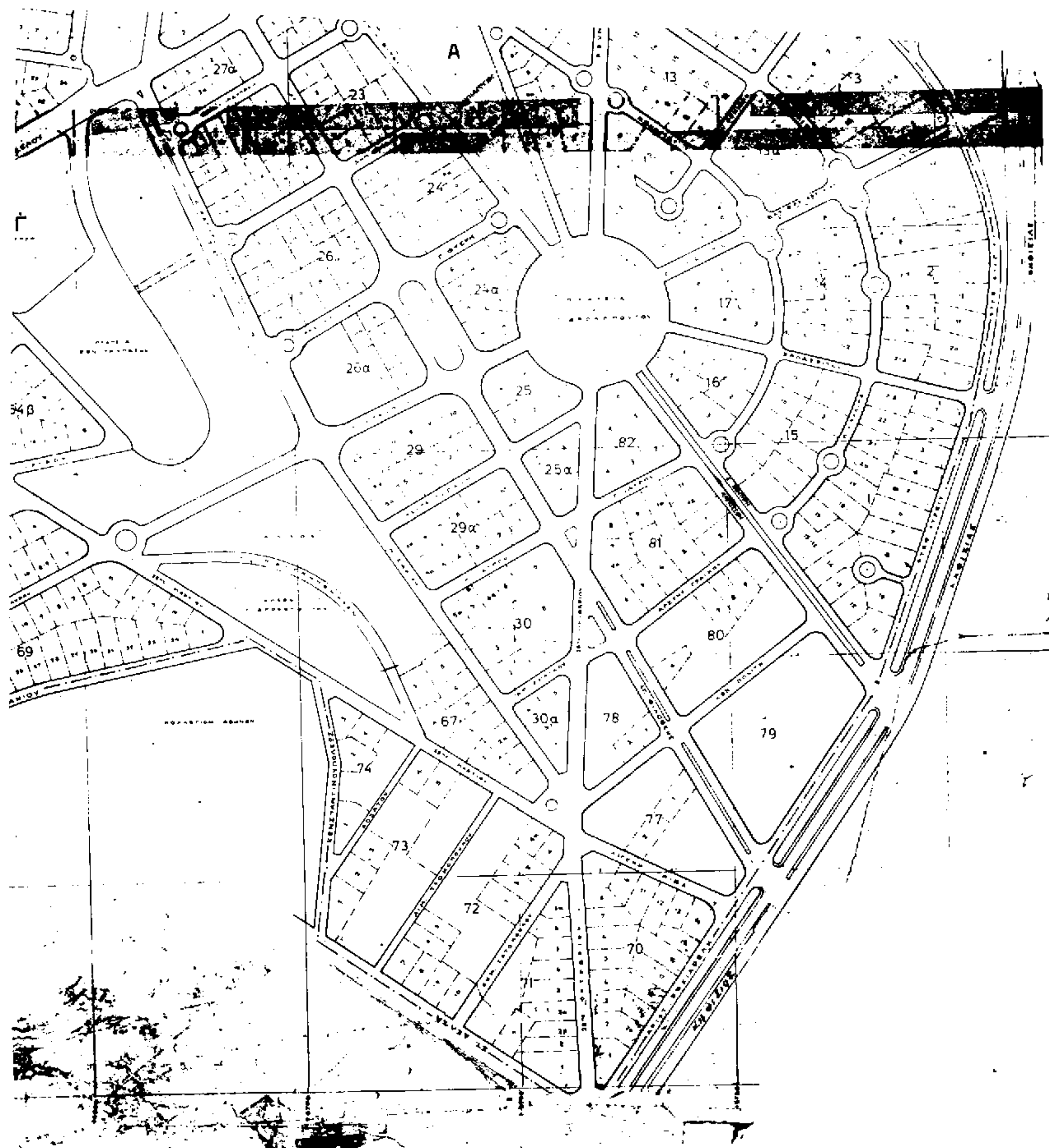
Αθήνα

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ
Ε. ΖΦΙΝΙΑΡΟΛΗ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΦΑΡΚΩΝΑΣ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΟΣ ΚΑΝΑΝΙΔΗΣ


94
51
53α
56
54
93
91
92
58
57
88
89
90
50α
59
64α
60
87
86
85
84
64
63α
63
61
62
65α
76β
76α
65
68
75β
76
75
75α
ΨΥΧΙΚΟ


Α
27α
23
13
3
24
26
24α
17
4
2
26α
25
16
29
25α
82
15
29α
81
30
80
69
67
30α
78
79
74
73
77
72
70
71

Αριθ. 16032 π.ε. (3)

Τροποποίηση δ/τος χρήσεων γης στο σχέδιο πόλεως Δ. Πατρέων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τον α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Διάταγμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4) Το με αριθ. 27/25.11.1996 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η εφαρμογή του Π.Δ. 6.3.1987 (ΦΕΚ 166 Δ') «χρήσεις γης» στα εγκεκριμένα σχέδια πόλεως περιοχής Δ. Πατρέων και στις πολ/κές ενότητες: Σαμακιά Αρόη (ΦΕΚ 32Δ'/27.1.1993) - Συχαινά Ανθούπολη (ΦΕΚ 642Δ/5.9.1988) - Ψάχου Μέμμου Κρύα Ιτεών (ΦΕΚ 777Δ/3.11.1988). Γούβα (ΦΕΚ 553Δς2.8.1988) - Τριτάκη, Βλατερό - Ασύρματος - Αγυιά - Περιβόλα (ΦΕΚ 263Δ/9.5.1989). - Δεμένικα Δ. Πατρέων και Κοιν. Σαραβαλίου (ΦΕΚ 55Δ/3.2.1993) σε αντικατάσταση του Π.Δ. 81/ΦΕΚ 166Δ/29.1.1980.

Άρθρο 2.

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Άρθρο 3.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 15 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ